



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „SZASERÓW”

ul. Szklanych Domów 5D lok. 39, 04-346 Warszawa, Sekretariat tel. (22) 592 36 39, 602 275 721;
Administrator: 603 310 888; Księgowość: 539 905 904; Dział członkowsko-mieszkaniowy: 784 077 506

Zawiadomienie o głosowaniu Uchwał Walnego Zgromadzenia na piśmie w dniu 22.06.2022 r. w Klubie „Kredens pod oknami” przy ul. Szklanych Domów 13 w Warszawie.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Szaserów” w Warszawie informuje, że:

na podstawie art. 36 §9 - §13 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2020 poz. 275 ze zm.) oraz mając na względzie trwający wciąż stan zagrożenia epidemicznego oraz niepewną sytuację sanitarno-epidemiologiczną utrudniającą organizację i bezpieczne przeprowadzenie dla członków Walnego Zgromadzenia, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Szaserów” informuje, że podjął uchwałę nr 31/5/2022 z dnia 25.05.2022 r. w sprawie zarządzenia podjęcia przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Szaserów” w Warszawie na piśmie uchwał w sprawach wymienionych w dalszej części zawiadomienia. Głosowanie takie odbędzie się na podstawie art. 36 paragrafy 9-13 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze. Termin głosowania został wyznaczony na dzień 22.06.2022 r., a także biorąc pod uwagę konieczność wypełnienia ustawowych obowiązków zatwierdzenia sprawozdań finansowych, sprawozdań z działalności i uchwał o podziale nadwyżki bilansowej za 2021 r.

Podejmowanie uchwał na piśmie będzie przebiegało według następujących zasad:

(Uwaga: z mocy prawa nie stosuje się w tej sytuacji przepisów Statutu i Regulaminów)

- 1) Niniejsze pismo stanowi zawiadomienie o głosowaniu.
- 2) Miejscem dostarczenia Członkom Spółdzielni zamieszkałym w zasobach Spółdzielni jest zawiadomienie o głosowaniu wywieszone na klatkach schodowych, na stronie internetowej i siedzibie Spółdzielni. W przypadku Członków, którzy wskazali inny adres do doręczeń, zawiadomienie będzie wysłane listem poleconym na ten adres do korespondencji, lub na adres poczty elektronicznej.
- 3) Miejscem dostarczenia zawiadomienia o głosowaniu Członkowi Spółdzielni, któremu przysługuje prawo do lokalu-garażu, nie mającemu prawa do lokalu mieszkalnego w zasobach Spółdzielni jest adres wskazany do doręczeń. W razie wskazania adresu poczty elektronicznej zawiadomienie będzie wysłane na ten adres.
- 4) Zarząd przygotowuje karty do głosowania, które będą wydawane Członkom Spółdzielni w dniu i miejscu głosowania.
- 5) Od dnia 08.06.2022 r. wyłożone będą w biurze Spółdzielni oraz zamieszczone na stronie internetowej Spółdzielni sprawozdania, projekty uchwał, które będą przedmiotem głosowania.
- 6) Zarząd umożliwi Członkom Spółdzielni zapoznawanie się ze sprawozdaniami, które będą przedmiotem głosowania i projektami uchwał, które mają być podjęte na piśmie w biurze Spółdzielni, w godzinach pracy biura, z zachowaniem ogólnych i powszechnych zasad bezpieczeństwa zdrowotnego w terminie uzgodnionym uprzednio z pracownikami biura Spółdzielni.

W związku z tym trybem będzie możliwość przeglądania dokumentów w biurze Spółdzielni:

- pon. - 09:00 - 17:00,
- wt., śr., czw. - 08:00 - 15:00,
- pt. - 08:00 - 14:00.

e-mail: sekretariat@smszaserow.pl; www.smszaserow.pl

Nr konta bankowego Spółdzielni: PKO BP SA Oddział 1 w Warszawie 39 1020 1097 0000 7002 0090 0225

- 7) W dniu głosowania Zarząd przygotowuje miejsce do głosowania, w tym urnę do oddawania głosów.
- 8) Członek Spółdzielni może głosować (oddać głos na piśmie) osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego Członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do karty do głosowania.
- 9) Nadzorować głosowanie, zbierać i liczyć głosy będzie 6-cio osobowa komisja skrutacyjna powołana przez Zarząd, w skład której wchodzi 4 członkowie Rady Nadzorczej Spółdzielni oraz 2 pracowników Spółdzielni.
- 10) Karty będą opieczetowane, opatrzone podpisami członków Zarządu i ponumerowane.
Karty będą wydawane po stwierdzeniu tożsamości i pełnomocnictw przez członków Komisji.
Karty nie podlegają wymianie.

Mając na względzie powyższe, Zarząd Spółdzielni **zawiadamia, że na dzień 22.06.2022 r. (środa) został wyznaczony termin podjęcia przez Walne Zgromadzenie uchwał na piśmie w sprawach:**

- a) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni z działalności za rok 2021,
- b) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2021 na podstawie opinii Biegłego Rewidenta i Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej,
- c) podziału i przeznaczenia nadwyżki bilansowej Spółdzielni za rok 2021,
- d) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni z działalności za rok 2021,
- e) udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu p. Krzysztofowi Jurewiczowi za okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.,
- f) udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa p. Ewie Łukszo za okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.

Głosowanie odbędzie się w Klubie „Kredens pod oknami” w Warszawie przy ul. Szklanych Domów 13, w godzinach **od 8:00 do 18:30**.

Uwaga:

1. **Należy mieć ze sobą dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem.**
2. **W pomieszczeniu w trakcie głosowania należy zachować bezpieczną odległość między głosującymi.**
3. **W przypadku zmiany sytuacji epidemiologicznej, zmiany przepisów prawa, wydania nowych zarządzeń władz, które uniemożliwią lub istotnie utrudnią przeprowadzenie głosowania we wskazanej formie, jak i mając przede wszystkim na względzie bezpieczeństwo zdrowotne, zostanie wprowadzona odpowiednia zmiana terminu lub głosowanie zostanie odwołane.**

Warszawa, dnia 30.05.2022 r.

ZASTĘPCA PREZESA
S. M. „SZASERÓW”

Ewa Łukszo

PREZES ZARZĄDU
S. M. „SZASERÓW”

mgr inż. Krzysztof Jurewicz