

WZÓR OŚWIADCZENIE
dotyczące spłaty zadłużenia wobec SM „Szaserów”

Ja, niżej podpisany/a, zamieszkały/a w,
ul., PESEL:, oświadczam, że uznaję
swoje zadłużenie wobec Spółdzielni Mieszkaniowej „Szaserów” w Warszawie z tytułu eksploatacji i utrzymania
lokalu mieszkalnego/pomieszczenia gospodarczego/miejsca postojowego/garażu/.....
położonego w Warszawie, ul.

Łączna kwota zadłużenia wynosi: zł
(słownie:), co wynika z raportu obrotów
i stanu kont lokalu na dzień (kwota ta nie obejmuje rozliczenia opłat
z tytułu dostawy tzw. mediów, podatków do nieruchomości albo opłaty za użytkowanie wieczyste)

Zobowiązuję się do zapłaty powyższej kwoty w następujący sposób:

Jednorazowo* – w terminie do dnia

Ratalnie* - w równych ratach pozł płatnych do ostatniego dnia miesiąca, począwszy
od miesiąca bieżącego.

Na następujących warunkach (określić jakich):

.....
.....
.....
.....

**niepotrzebne skreślić*

Jednocześnie zobowiązuję się do terminowego regulowania bieżących innych zobowiązań wobec Spółdzielni
w pełnej wysokości.

Mam świadomość, że niedochowanie warunków niniejszego oświadczenia spowoduje wznowienie działań
windykacyjnych (sądowych, komorniczych oraz innych poniesionych przez Spółdzielnię), co będzie wiązać się
z obciążeniem mnie tymi kosztami.

Warszawa, dnia

.....
[Miejscowość, data]

.....
(Podpis - imię, nazwisko)

WZÓR POROZUMIENIE/UGODA

zawarta/te w Warszawie w dniu pomiędzy:

Spółdzielnią Mieszkaniową „Szaserów” z siedzibą w Warszawie (kod: 04-347) przy ul. Szklanych Domów 5D lok. 39, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr: 0000210965, posiadającą nr REGON: 015756657 i nr NIP: 113-248-64-83, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu - Marka Mieszanowskiego

Pełnomocnika Zarządu -

zwaną w dalszej części porozumienia/ugody „**Spółdzielnią**”

a

..... zamieszkałym/ą w, ul.,

PESEL:,

zwaną w dalszej części porozumienia/ugody „**Dłużnikiem**”,
o następującej treści:

§1

1. **Dłużnik** potwierdza swoje zadłużenie opisane w niniejszej ugodzie i zobowiązuje się zapłacić na rzecz Spółdzielni kwotę: zł
(słownie:/100) na rachunek bankowy Spółdzielni:
39 1020 1097 0000 7002 0090 0225 na następujących warunkach:

.....
.....
.....

2. Integralną częścią niniejszego porozumienia/ugody jest Regulamin Windykacji należności Spółdzielni Mieszkaniowej „Szaserów” w Warszawie, zatwierdzony Uchwałą Nr...../2025 Rady Nadzorczej SM „Szaserów” z dnia 12.03.2025 r.

§2

1. Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia/ugody wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem/ugodą odpowiednie zastosowanie znajdują przepisy kodeksu cywilnego.
3. Porozumienie/ugoda została podpisana w trzech egzemplarzach na prawach oryginału: 2 egzemplarze dla Spółdzielni i 1 egzemplarz dla Dłużnika.
4. Brak spłaty zadłużenia w ustalonych w ugodzie terminach lub niewywiązanie się z jakichkolwiek bieżących płatności wobec Spółdzielni skutkują wygaśnięciem postanowień ugody oraz wymagalnością całego zadłużenia. Strony ustalają, jednakże że skutek uznania zadłużenia objętego ugodą pozostaje w mocy.

Spółdzielnia

Dłużnik

.....
[Miejscowość, data]

.....
(Podpis - imię, nazwisko)