



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „SZASERÓW”

ul. Szklanych Domów 5D lok. 39, 04-346 Warszawa, Sekretariat tel. (22) 592 36 39, 602 275 721;
Inspektor ds. technicznych: 603 310 888; Administrator: 539 757 377, Księgowość: 539 905 904;
Dział członkowsko-mieszkaniowy: 784 077 506

Szanowni Państwo,

Informujemy, iż stosownie do treści art. 8^[3], ust 1^[1] pkt. 1^{[2].3)} – 1^{[6].3)} ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych członek spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka oraz nie może brać udziału w głosowaniu, którego przedmiotem jest wybór i odwołanie członków Rady Nadzorczej lub członków Zarządu Spółdzielni. **Pełnomocnictwo oraz oświadczenie powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i złożone w Spółdzielni do dnia 25.09.2026 r. do godz. 14:00.**

Pełnomocnikiem członka spółdzielni będącego osobą fizyczną może być wyłącznie:

1. osoba bliska członka z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu;
2. adwokat lub radca prawny;
3. inny członek tej samej spółdzielni.

Do pełnomocnictwa udzielonego osobie bliskiej dołącza się oświadczenie, w którym pełnomocnik potwierdza pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, wynikającej z art. 27^{3a}, że jest osobą bliską (z wyłączeniem osób pozostających we wspólnym pożyciu). W oświadczeniu zamieszcza się klauzulę w brzmieniu: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”

Osobą bliską w rozumieniu art. 2 ust 5 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych jest zstępny (dzieci), wstępny (rodzice), rodzeństwo, dzieci rodzeństwa, małżonek, osoba przysposabiająca i przysposobiona. Pełnomocnictwo udzielone osobie bliskiej bez dołączonego oświadczenia jest nieważne i taka osoba nie zostanie dopuszczona do obrad Walnego Zgromadzenia. Wzór pełnomocnictwa oraz oświadczenia znajduje się na stronie internetowej Spółdzielni.

Członkowie którzy złożyli do Spółdzielni w przeszłości oryginał pełnomocnictwa na piśmie do reprezentacji w Walnym Zgromadzeniu przez osobę bliską są zobligowani do dostarczenia oświadczeń, o których mowa powyżej w terminie do dnia 25.09.2026 r. pod rygorem niedopuszczenia pełnomocnika do udziału w Walnym Zgromadzeniu.

Do udziału w obradach Walnego Zgromadzenia zostaną dopuszczeni pełnomocnicy, pod warunkiem dostarczenia do Spółdzielni na 3 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia oryginału dokumentu pełnomocnictwa udzielonego na piśmie (dla członka lub radcy prawnego i adwokata) oraz dodatkowo opisanego powyżej oświadczenia (dla osób bliskich).

Warszawa, dnia 21.09.2026 r.

PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU
S.M. „SZASERÓW”

Agnieszka Kurek

PREZES ZARZĄDU
S.M. „SZASERÓW”

Marek Mieszanowski